



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRINHA – RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

CADERNO DE COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

FONTES DE CONSULTA	SINAPI - Sítio Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (dez/2024)
OBRA	Prédio Escolar - Rua Itapema, 100 - Cachoeirinha - RS
ÁREA TOTAL	364,57 m²

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	COEFICIENTE	CUSTO TOTAL (R\$)	CÓD. DA REFERÊNCIA/ORIGEM
1,00	PROJETO ARQUITETÔNICO DO MURO DE ARRIMO	M2	86,82	0,40	34,73	SENGE BA
2,00	PROJETO ESTRUTURAL DO MURO DE ARRIMO*	M2	47,99	1,00	47,99	SENGE BA
3,00	PROJETO DE TELEFONIA	M2	4,04	1,00	4,04	SENGE BA
4,00	PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	M2	7,93	1,00	7,93	SENGE BA
5,00	PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	M2	21,12	1,00	21,12	SENGE BA
6,00	PROJETO DE PPCI	M2	7,40	1,00	7,4	SENGE BA
7,00	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO E MEMORIAL DESCRITIVO	*				
8,00	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO – ALTIMÉTRICO E	DIA				
	TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,85	8	246,8	90781/COMPOSIÇÃO
	AUXILIAR DE TOPÓGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15,05	8	120,4	88253/COMPOSIÇÃO
				TOTAL	367,20	

9,00	LAUDO CAUTELAR DE VIZINHANÇA	UN	3.057,30	0,50	1528,65	
10,00	PROJETO DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA CAIXA D'ÁGUA	UN	3.057,30	0,50	1528,65	

OBS.: CONFORME TABELA DE HONORÁRIOS PROFISSIONAIS - ED. 2018 - SENGE BAHIA. PARA A OBTENÇÃO DO VALOR DE PROJETOS FOI UTILIZADO O VALOR DO CUB RS - NORMAL - R1 - N – DEZEMBRO/2024 - R\$ 3.057,30

* PARA A ELABORAÇÃO DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DAS OBRAS PROJETADAS, FOI CONSIDERADO O ACRÉSCIMO DE 30% DOS CUSTOS DOS PROJETOS.
*CONFORME ADICIONAIS DA TABELA DE HONORÁRIOS SENGE BAHIA, PÁG 20 – ACRÉSCIMO DE 1%/M2
PARA ELABORAÇÃO DO LAUDO CAUTELAR E PROJETO ESTRUTURAL DA ESTRUTURA DA CAIXA D'ÁGUA FOI CONSIDERADO O VALOR DE MEIO CUB-RS R1-N.

11,00	RETIRADA DE REBOCO EM PAREDES (M2)	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	COEFICIENTE	CUSTO TOTAL (R\$)	CÓD. DA REFERÊNCIA/ORIGEM
	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,86	0,4	9,94	88309/COMPOSIÇÃO
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,66	0,23	4,75	88316/COMPOSIÇÃO
				TOTAL	14,70	